

GREEN PLACES



LIPPERSMATTSTRASSE 2-4

BALSTHAL

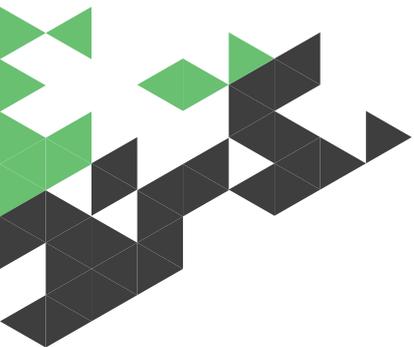
## PROJEKT

In Balsthal, Solothurn, entstehen  
derzeit 44 GreenPlaces Gewerbehallen  
Aussenparkplätze

Die Gewerbehallen mit 163 m<sup>2</sup> auf drei Stockwerken werden unmittelbar nach den Rohbauarbeiten zum Verkauf oder zur Miete angeboten. Die einzelnen Module können zu grösseren Einheiten zusammengeschlossen werden.

Ihre Räumlichkeiten können sich also dem Rhythmus Ihrer Weiterentwicklung und Ihres Wachstums anpassen.





# GREEN PLACES



LIPPERSMATTSTRASSE 2-4

## BALSTHAL

### INFORMATION

Das GreenPlaces-Areal in Balsthal ist mit jedem Fahrzeug gut erreichbar und bietet dank der nur wenigen Minuten entfernten Autobahnzufahrt eine hervorragende Infrastruktur für den Transport in die ganze Schweiz.

Auf dem Gelände stehen viele Parkplätze für Sie, Ihre Mitarbeiter und Ihre Kunden zur Verfügung.



**5 MINUTEN**  
bis zur Autobahn



**10 MINUTEN**  
vom Bahnhof  
zu Fuss



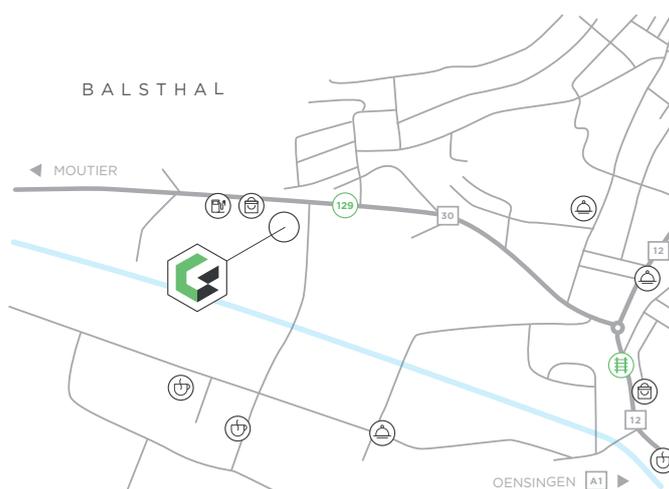
**50 METER**  
bis zur  
Bushaltestelle



**45 MINUTEN**  
von Basel mit  
dem Auto



**55 MINUTEN**  
von Zürich mit  
dem Auto



## LIEFERUNG

Je nach Verwendungszweck entscheiden die Mieter oder Käufer, wie viel sie in die Einrichtung investieren wollen. Ein Lagerhaus wird beispielsweise keine Innenausstattung benötigen. Für ein Büro müssen z. B. ein Bodenbelag, eine Küche und sanitäre Einrichtungen eingebaut werden. Bei einem Handwerker dient das Erdgeschoss in der Regel als Werkstatt, das Zwischengeschoss als Lager und das Obergeschoss als Büro oder Pausenraum.

