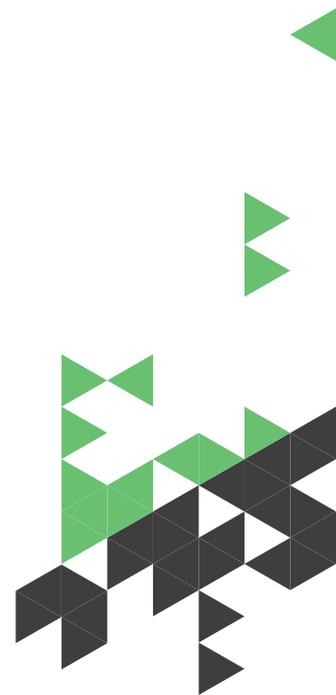
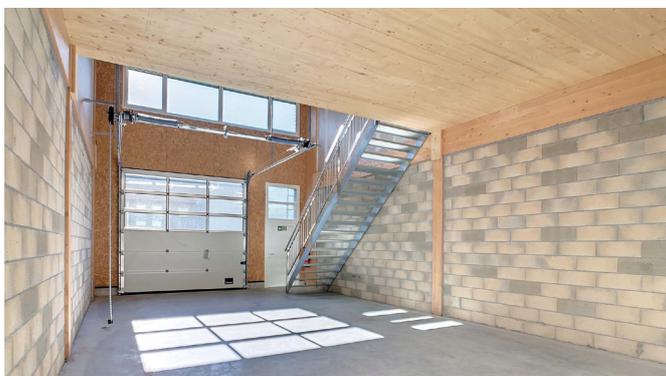


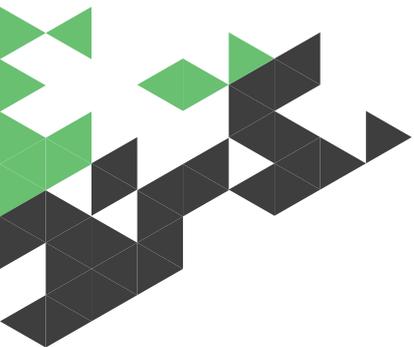
PROJET

Bex, 31 halles commerciales modulaires sur trois étages pour déployer votre activité

Le site GreenPlaces de Bex est composé de 2 bâtiments contenant 20 halles pour le premier et 11 halles pour le second. Une partie des halles est disponible à la location et l'autre partie peut être achetée. Les halles sont orientées au nord, au sud ou à l'ouest, ce qui permet de choisir en fonction de la luminosité souhaitée.

D'accès facile quel que soit votre véhicule, le site de GreenPlaces à Bex offre une excellente infrastructure pour des transports vers toute la romandie grâce à l'accès à l'autoroute située à quelques mètres. De nombreuses places de parc sont disponibles sur le site pour vous, vos collaborateurs ainsi que vos clients.





LOCALISATION

Des berges du Rhône au sommet des Diablerets, Bex est la troisième commune la plus importante dans le canton de Vaud

Site stratégique d'intérêt cantonal, la zone industrielle de Bex fait partie des pôles de développement économique du canton de Vaud. La forte dynamique du lieu est une opportunité importante de développement pour les sociétés qui s'y établissent. A équidistance de Lausanne et de Sion, la commune de Bex idéalement placée dans le Chablais, est desservie par la ligne CFF du Simplon et l' autoroute A9. Elle bénéficie encore d'une possibilité d'accès par voie aérienne grâce à l'aérodrome.

Le site est situé dans la zone industrielle de Bex, à 5 kilomètres du centre de Monthey. Les deux communes accueillent de nombreux commerces, restaurants et autres services qui vous permettent d'avoir tout sous la main, proche de votre lieu d'activité.



1 MINUTE
D'un accès à l'autoroute



10 MINUTES
De la gare CFF à pied



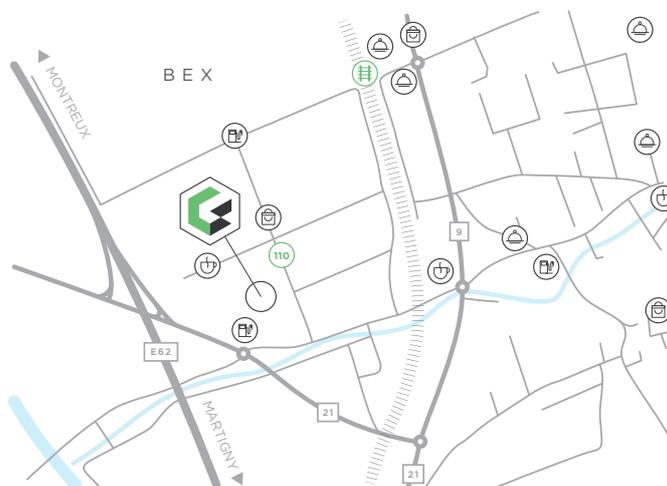
100 MÈTRES
D'un arrêt de bus

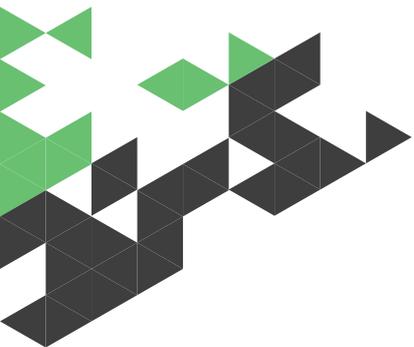


30 MINUTES
De Sion en voiture



45 MINUTES
De Lausanne en voiture





LIVRAISON

Les unités sont livrées juste après le gros œuvre. Selon l'utilisation prévue, les acheteurs ou les locataires décident eux-mêmes de ce qu'ils veulent investir dans l'aménagement. Un entrepôt ne nécessitera par exemple aucun équipement intérieur. Pour un bureau il faut par exemple installer un revêtement de sol, une cuisine et des sanitaires. Dans le cas d'un artisan, le rez-de-chaussée sert généralement d'atelier, l'entresol de dépôt et l'étage supérieur de bureau ou d'une salle de pause.

